

Bezirksverband der Gartenfreunde Berlin-Treptow e.V.  
**Antrag auf Wertermittlung**

Parzellenfläche

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Ich/Wir

Name, Vorname/Bevollmächtigter: \_\_\_\_\_

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Wasserschutzzone

beantrage/n die Wertermittlung der Baulichkeiten, der Außenanlagen und des Aufwuchses des **Kleingartens** \_\_\_\_\_ in der **Kleingartenanlage** \_\_\_\_\_ gemäß der jeweils gültigen Fassung der Wertermittlungsrichtlinie für Kleingärten des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. durch die Wertermittler des Bezirksverbandes der Gartenfreunde Berlin-Treptow e.V.

Ich/Wir

- bin/sind darüber informiert, dass das Inventar, die Gartengeräte sowie der Elektroanschluss nicht in die Wertermittlung eingehen, dass die Laube zur Wertermittlung besenrein bereitzustellen ist (mindestens Abrücken der Möbel von den Wänden und Anheben des Fußbodenbelages) und nur mir/uns gehörendes Eigentum bewertet werden darf.
- verpflichte/n mich/uns, den Kleingarten in einem ordnungsgemäßen Zustand zu übergeben. Dazu gehören die Beseitigung von Inventar, Baumaterialien, Gerümpel und Gartenabfällen sowie die Leerung der Abwassersammelgrube mit Vorlage einer gültigen Dichtheitsprüfung.
- erkenne/n an, dass alle Beräumungs- und Abrissleistungen entsprechend dem Wertermittlungsprotokoll durch mich/uns erbracht werden bzw. als Wertminderung in diesem Protokoll ausgewiesen werden. Dabei ist mir/uns bewusst, dass für nicht realisierte Auflagen die Beseitigungskosten entsprechend des Protokolls von der Entschädigungssumme abzuziehen sind.

Die Wertermittlung ist nach dem gültigen Richtsatz kostenpflichtig. Ich/Wir verpflichte/n mich/uns, die anfallenden Kosten in Höhe von **180,00 €** im Voraus, spätestens jedoch unverzüglich nach Einreichung des Wertermittlungsantrages auf das Konto des Bezirksverbandes **IBAN DE79 1007 0848 0526 2555 00, BIC DEUTDEDB110** zu überweisen. Nach Zahlungseingang wird telefonisch der Termin zur Wertermittlung ausschließlich durch einen Wertermittler mit Ihnen vereinbart.

Mir/Uns ist bekannt, dass für unbegründetes Versäumen des Wertermittlungstermins eine Gebühr von **40,00 €** zu entrichten ist und ein 2. Termin erst nach Bezahlung der Gebühr vereinbart wird.

Das Wertermittlungsprotokoll wird nach Fertigstellung per E-Mail versendet an:

E-Mailadresse: \_\_\_\_\_ (gültige E-Mailadresse angeben)

Im Ausnahmefall kann Postversand in der Geschäftsstelle des Verbandes beantragt werden.

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift/en: 1. Unterpächter/Bevollmächtigter: \_\_\_\_\_

2. Unterpächter: \_\_\_\_\_

**Kontaktaufnahme betreffs Wertermittlungstermin mit:**

Derzeitige/r Unterpächter/Bevollmächtigter

Frau/Herr: \_\_\_\_\_

Postanschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Kenntnisnahme Vereinsvorstand der KGA

Name: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_